

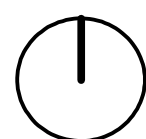


Plan d'aménagement local

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES
SYNTHESE

artefact urbanisme sàrl
14, Av. de la Gare, 1700 Fribourg, tél. 026 321 25 35, artefact.urbanisme@bluewin.ch

Date: 25.06.2014 Format: 59.4 x 126 cm DAD: MapInfo 11.5.4 Données cadastrales diffusées par: Delta-Geo SA 1700 Fribourg N° Aut. 022/12.03.12004 Echelle: 1:5'000



Mis à l'enquête publique par parution dans la feuille officielle (FO)

N° 23 du 7 juin 2013 & N° 52 du 27 décembre 2013

Modifications mises à l'enquête publique par parution dans la feuille officielle (FO)

N° 27 du 4 juillet 2014

Adopté par le Conseil Communal de Granges-Paccot

le:

Le Syndic Le Secrétaire

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement
et des constructions

le:

Le Conseiller d'Etat Directeur

LEGENDE

TYPE DE ZONE

- ZONE DE CENTRE
- ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE
- ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE
- ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE II
- ZONE D'ACTIVITE
- ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN
- ZONE SPECIALE AGY
- ZONE D'INTERET GENERAL
- ZONE DE GRAVIERE
- ZONE LIBRE
- ZONE DE JARDINS FAMILIAUX
- ZONE DE PROTECTION DE LA NATURE
- ZONE DE PROTECTION
- ZONE RESERVEE
- ZONE AGRICOLE
- AIRE FORESTIERE

MESURES D'AMENAGEMENT

- DIRECTIVES D'AMENAGEMENT
- PLAN D'AMENAGEMENT DE DETAIL APPROUVE
- PLAN D'AMENAGEMENT DE DETAIL OBLIGATOIRE
- SECTEUR A PRESCRIPTIONS PARTICULIERES
- PRINCIPE D'IMPLANTATION POUR LES FUTURS BATIMENTS

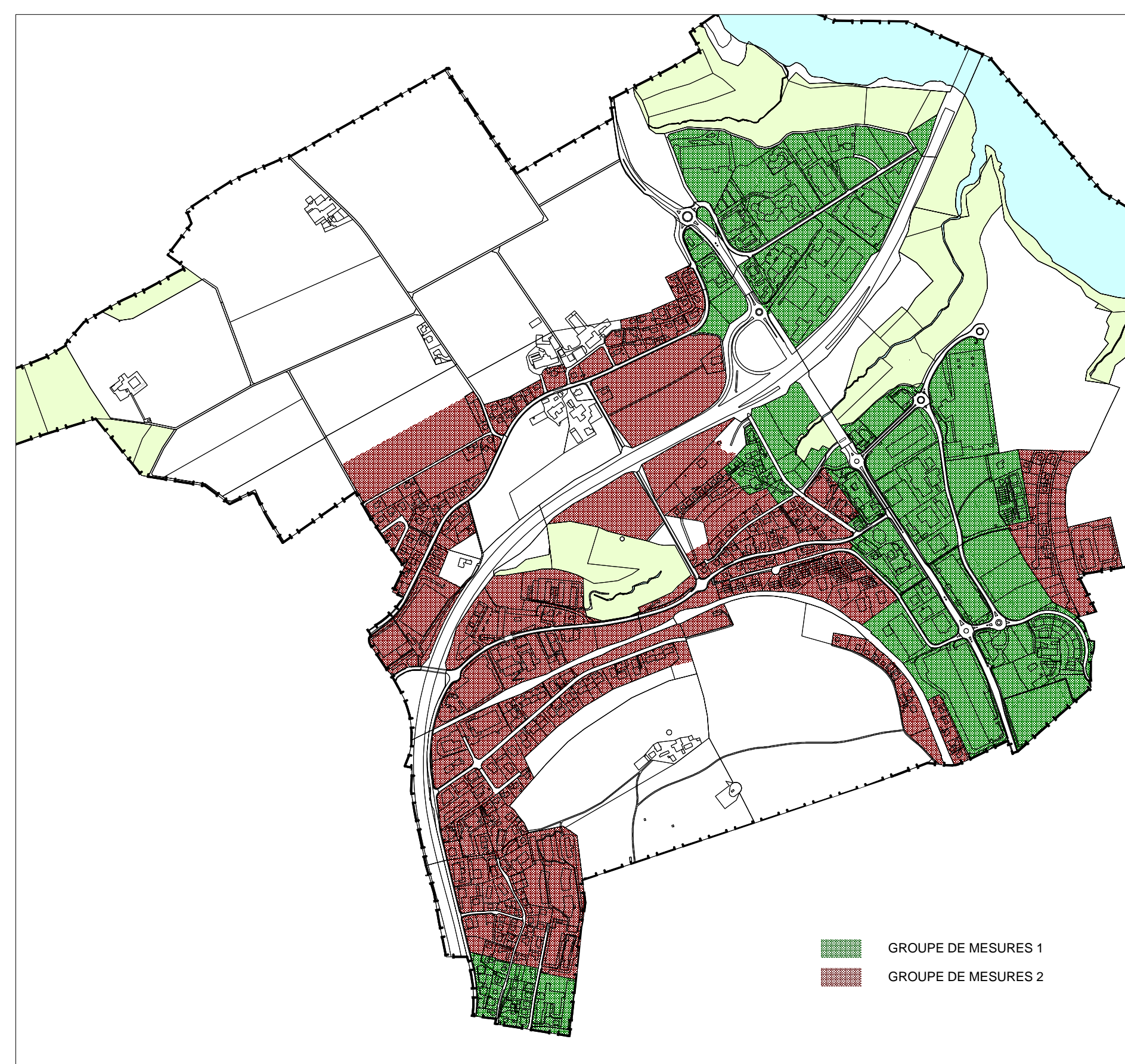
MESURES DE PROTECTION

- PERIMETRE ARCHEOLOGIQUE
- ABORDS DE BATIMENT PROTEGE
- BIENS CULTURELS, IMMEUBLES PROTEGES: CATEGORIE 1 ● CATEGORIE 2 ▲ CATEGORIE 3
- PERIMETRE DE PROTECTION DE CATEGORIE 3
- CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIERE EFFECTUEE
- LIMITE DE CONSTRUCTION
- HAIES, BOSQUETS
- ESPACES NECESSAIRES AUX COURS D'EAU
- TRONCON DE RUISSEAU A CIEL OUVERT, RECREE
- ARBRES MARQUANTS PROTEGES
- CHEMINS IVS CATEGORIE 3

INFORMATIONS INDICATIVES

- SECTEURS EXPOSES AUX CRUES, AUX EROSIONS DE BERGES ET AUX INSTABILITES DE TERRAIN
- ZONE DE PROTECTION DES CAPTAGES "S" LEGALISEE
- ZONE DE PROTECTION DES CAPTAGES "S" PROVISOIRES
- SECTEURS DE RACCORDEMENT AU RESEAU DE CHAUFFAGE A DISTANCE
- COURS D'EAU / ETANGS / LACS
- COURS D'EAU SOUS TUYAUX
- LIGNES H.T. GROUPE "E"
- LIGNES H.T. CFF EXISTANTE
- LIGNES H.T. CFF PROJETEE, Y.C. PREMETRE DE 30 m DE CHAQUE COTE
- LIGNES H.T. CFF A DEMONTER
- SITES POLLUES - VOIR RCU
- LIMITE COMMUNALE

EXTRAIT 1:10'000 GROUPES DE MESURES 1 ET 2



■ GROUPE DE MESURES 1
■ GROUPE DE MESURES 2

